

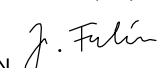

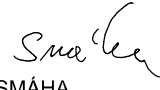


SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK

Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	PO ZAPRACOVÁNÍ PŘIPOMÍNEK	11/2016
02	-	-
03	-	-

Objednatel:  <small>Správa železniční dopravní cesty</small>	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 Stavební správa západ Sokolovská 278, 190 00 Praha 9
--	---

Generální projektant: 	SUDOP PRAHA a.s. Olšanská 1a, 130 80 Praha 3 tel.: +420 267 094 111 e-mail: praha@sudop.cz	Hlavní inženýr projektu: ING. MIROSLAV NEZKUSIL Garant profese: ING. JIŘÍ FULÍN
---	---	--

Středisko: 204 inženýringu a geodézie			
Vedoucí střediska:  ING. ROMAN ČÍTEK	Odpovědný projektant SO, IO, PS:  ING. JIŘÍ FULÍN	Vypracoval:  ING. JIŘÍ FULÍN	Kontroloval:  ING. ZBYNĚK SMÁHA

Název akce: Zvýšení trakčního výkonu TNS Roztoky u Prahy		Číslo smlouvy: 16 033 208	
		Projektový stupeň: PD	
Část: I. Geodetická dokumentace		Datum: 11/2016	
		Číslo částí: I.1	
Název přílohy: Technická zpráva		Měřítko: -	Počet formátů: A4
		Číslo přílohy: 1	

Stavba: Zvýšení trakčního výkonu TNS Roztoky u Prahy

Část I : Geodetická dokumentace

Objednatel : SPRÁVA ŽELEZNIČNÍ DOPRAVNÍ CESTY, s.o.
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
Stavební správa západ
Sokolovská 278, 190 00 Praha 9
IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234

Projektant: SUDOP PRAHA a.s.
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3
Projektové středisko 208
IČO: 25793349 DIČ: CZ25793349

Účel : dokumentace pro územní řízení (přípravná dokumentace)

Souřadnicový systém : S - JTSK

Výškový systém : Bpv

Odpovědný projektant stavby : Ing. Miroslav Nezkusil

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr : Ing. Jiří Fulín

Použité normy, vyhlášky, zákony :

Zákon č.200/1994 Sb. v platném znění, o zeměměřictví

Vyhláška č.31/1995 Sb. v platném znění, kterou se provádí zákon č.200/1994 Sb.

Nařízení vlády č. 430/2006 Sb. v platném znění, Nařízení vlády o stanovení geodetických referenčních systémů a státních mapových děl závazných na území státu a zásadách jejich používání, ve znění nařízení vlády č. 81/2011 Sb.

Vyhláška č. 358/2013 Sb. v platném znění, o poskytování údajů z katastru nemovitostí ČR

Zákon č. 256/2013 Sb. v platném znění, o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

Vyhláška č. 357/2013 Sb. v platném znění, o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška)

Zákon č.183/2006 Sb. v platném znění, o územním plánování a stavebním řádu

Zákon č.266/1994 Sb. v platném znění o drahách

ČSN 73 6301 Projektování železničních staveb

ČSN 73 0401 Návosloví v geodézii a kartografii

ČSN 01 3411 Mapy velkých měřítek

ČSN 01 3419 Vytyčovací výkresy staveb000

ČSN 73 0415 Geodetické body

TNŽ 013412 Značky a zkratky v JŽM

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah č.j. S501/2010-OKS ze dne 8.1.2010

Použité podklady:

1. Podklady ze souboru geodetických informací (SGI) katastru nemovitostí

- data z katastru nemovitostí v elektronické podobě ve formátu *.VFK (nový výměnný formát dat), stav k datu 26. 10. 2016
- mapová služba ČÚZK: WMS – katastrální mapy

2. Podklady ze souboru popisných informací KN

- data z katastru nemovitostí v elektronické podobě ve formátu *.VFK (nový výměnný formát dat), stav k datu 26. 10. 2016
- údaje získané z nahlížení do katastru nemovitostí, stav k datu 10/2016

3. Ostatní podklady

- dělení ÚMV ŽST – návrh na majetkové vypořádání pozemků mezi České dráhy a.s. a SŽDC s.o.

4. Použité mapové podklady

- Geodetické a mapové podklady TÚ 0801 km 420,2 – 421,4 (včetně areálu TNS), rok 2015, SŽG PRAHA
- Geodetické a mapové podklady TÚ 0801 km 420,2 – 422,3 a km 430,3 – 432,2 (Rekonstrukce a doplnění EOV v ŽST Roztoky u Prahy a Libčice nad Vltavou), rok 2016, SŽG PRAHA
- Geodetické a mapové podklady TÚ 0801 km 437,7 – 440,5 (tunely Nelahozeves), rok 2015, SŽG PRAHA

Další mapové podklady, neodpovídající současným TKP státních drah:

- DSPS Optimalizace trati Praha Bubeneč – Kralupy nad Vltavou, km 415 – 436, rok 2004
- DSPS Modernizace trati Kralupy nad Vltavou – Vraňany, km 440,3 – 451,1, rok 2002
- Geodetické a mapové podklady TÚ 0801 km 435 – 438, (žst. Kralupy nad Vltavou), SŽG PRAHA
- Zaměření PPK, Praha – Nelahozeves, km 416 – 440, rok 2014

Tyto podklady byly použity se souhlasem geodeta investora (ing. Pokorný) jako podklad pro projekt kabelové trasy a závěsného vedení.

Seznam katastrálních území:

Katastrální území	Měřítko mapy	Číselný kód
Dolany u Prahy	DKM (1:1000)	772429
Kralupy nad Vltavou	DKM (1:1000)	672718
Letky	DKM (1:1000)	681822
Libčice nad Vltavou	DKM (1:1000)	681831
Lobeč	DKM (1:1000)	672912
Nelahozeves	KMD (1:1000)	702790
Roztoky u Prahy	DKM (1:1000)	742503
Žalov	DKM (1:1000)	742511

Členění I. Geodetické dokumentace:

příloha 1: Technická zpráva

příloha 2: Majetkoprávní část

příloha 3: Geodetické a mapové podklady

I.1 Technická zpráva

I.2 Majetkoprávní část

I.2.1 Pozemky dotčené stavbou

Pro projektovaný úsek byl vyhotoven seznam dotčených pozemků, které jsou uvedené v přehledné tabulce, která obsahuje údaje:

- stávající stav katastru nemovitostí (katastrální území, vlastník, adresa, číslo LV, vlastnický podíl, parcelní číslo, výměra, druh pozemku, využití, způsob ochrany)
- trvalé zábory (zde jsou zahrnuty i pozemky investora SŽDC s.o. a pozemky ve vlastnictví ČD a.s.)
- dočasné zábory
- věcné břemena
- poznámky

V tabulce dotčených pozemků je zahrnuto a v elektronické formě je možno vyfiltrovat:

- Seznam LV s uvedením vlastníků dotčených nemovitostí
- Seznam nemovitostí a jejich částí dotčených trvalým zábořem
- Seznam nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným zábořem do 1 roku a předpokládaným omezením vlastnického práva věcným břemenem
- Seznam dotčených nemovitostí ve vlastnictví ČR s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC s.o.
- Seznam dotčených nemovitostí ve vlastnictví ČD, a.s. (s případným rozdělením do podkategorií trvalý zábor, dočasný zábor a pozemky nárokové SŽDC na základě ÚMV ŽST)

V samostatných tabulkách jsou pak uvedeny:

- Pozemky určené k plnění funkcí lesa do 50-ti metrů od obvodu stavby
- Sousední pozemky

Další požadované členění dotčených nemovitostí, které je neobsazeno, neboť stavbou nejsou vyvolány nároky:

- Seznam nemovitostí a jejich částí dotčených DEMOLICÍ
- Seznam nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným zábořem nad 1 rok
- Seznam nemovitostí dotčených individuálním protihlukovým opatřením

Uvedené údaje o dotčených parcelách a velikostech záborů představují návrh na výkup a nájem pozemků vycházející z využití uvedených podkladů, projektové dokumentace ve stavu k 15. 11. 2016. Stanovení hranic

dražního pozemku (nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření s majetkem státu zastoupeného SŽDC s.o. a nemovitostí ve vlastnictví ČD a.s.) vychází ze stavu mapového a písemného operátu KN.

Věcná břemena pro vzdušné vedení

Stavební objekty 310 – 317 jsou navrženy jako vzdušné vedení, které bude zavěšeno na nově zřízených konzolách na stávajících stožárech trakčního vedení. Vystrojení stávajících stožárů má probíhat z montážních vagónů ze stávající trati. V místech, kde nové vzdušné vedení zasahuje mimo drážní pozemek je tedy navrženo věcné břemeno bez dočasného záboru.

I.2.2 Předběžný výkres výkupu pozemků

Zobrazuje situaci současného stavu map KN s barevným vyznačením rozsahu stavby na dotčených pozemcích ve vlastnictví SŽDC s.o. a ČD a.s., navrhovaných trvalých a dočasných záborů a věcných břemen.

Předběžný výkres výkupu pozemků je vykreslen v převládajícím měřítku platné katastrální mapy (1 : 1000).

Bilance ploch

Bilance ploch záborů dle katastrálních území

(stav ke dni : 29.11.2016)

katastrální území	TRVALÝ ZÁBOR	DOČASNÝ ZÁBOR NAD 1 ROK	DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU				ČD a.s.		
	celkem (m ²)	celkem (m ²)	ZPF	PUPFL	ostatní	celkem (m ²)	nárok SŽDC	trvalý zábor	dočasný zábor
			(m ²)	(m ²)	(m ²)		(m ²)	(m ²)	(m ²)
Dolany u Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kralupy nad Vltavou	0	0	0	0	184	184	56643	16	147
Letky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Libčice nad Vltavou	0	0	0	0	0	0	48324	416	0
Lobeč	0	0	515	129	101	745	0	0	0
Nelahozeves	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Roztoky u Prahy	0	0	0	0	923	923	386	0	0
Žalov	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CELKEM	0	0	515	129	1 208	1 852	105 353	432	147

Výpisy z KN

Výpisy budou vyhotoveny na vyžádání, na základě projednání a přípravy stavby, tak aby byla zajištěna jejich aktuálnost.

I.3 Geodetické a mapové podklady včetně doplňujících geodetických průzkumů

Pro přípravnou dokumentaci byly investorem poskytnuty následující podklady:

- Geodetické a mapové podklady TÚ 0801 km 420,2 – 421,4 (včetně areálu TNS), rok 2015, SŽG PRAHA
- Geodetické a mapové podklady TÚ 0801 km 420,2 – 422,3 a km 430,3 – 432,2 (Rekonstrukce a doplnění EOv v ŽST Roztoky u Prahy a Libčice nad Vltavou), rok 2016, SŽG PRAHA
- Geodetické a mapové podklady TÚ 0801 km 437,7 – 440,5 (tunely Nelahozeves), rok 2015, SŽG PRAHA

Další mapové podklady, neodpovídající současným TKP státních drah:

- DSPS Optimalizace trati Praha Bubeneč – Kralupy nad Vltavou, km 415 – 436, rok 2004
- DSPS Modernizace trati Kralupy nad Vltavou – Vraňany, km 440,3 – 451,1, rok 2002
- Geodetické a mapové podklady TÚ 0801 km 435 – 438, (žst. Kralupy nad Vltavou), SŽG PRAHA
- Zaměření PPK, Praha – Nelahozeves, km 416 – 440, rok 2014

Tyto podklady byly použity se souhlasem geodeta investora (ing. Pokorný) jako podklad pro projekt kabelové trasy a závěsného vedení.

Pro projektovou dokumentaci je nutné provést doměření, které upřesní řešení:

- pro kabelovou trasu (SO 367) v žst. Kralupy nad Vltavou
- stožáry obcházecího vedení nad tunely Nelahozeves (km 438,8 – 439,1) pro SO 317 (závěsný kabel)

V Praze 29. 11. 2016

Vyhotovil:

Ing. Jiří Fulín

jiri.fulin@sudop.cz